



**Allo Sportello unico per l'edilizia  
del Comune di Comerio**

**Richiesta del certificato di destinazione urbanistica**

Il/La sottoscritto/a .....  
nato/a a ....., il ...../...../.....,  
residente in ....., via ....., n. ....,  
C.F. ...., tel ....., @ .....

avendone titolo, in qualità di

- Proprietario
- Usufruttuario superficario
- Altro titolo .....

**RICHIEDE**

Ai sensi dell'art. 30, c. 2, 3 e 4 del D.P.R. 380/01 il rilascio, ai sensi della legislazione vigente, di certificato di destinazione urbanistica relativo:

*A terreni e/o fabbricati, nel particolare:*

LOCALIZZAZIONE		
Comune .....		Prov. ....
Via .....	n. ....	Piano .....

Sezione ..... Foglio ..... Mappale/i ..... Subalterno .....

Comune .....		Prov. ....
Via .....	n. ....	Piano .....

Sezione ..... Foglio ..... Mappale/i ..... Subalterno .....

per il seguente scopo:

- Conoscenza, per eventuale transazione economica
- Stipula di rogito notarile di trasferimento
- Dichiarazione di successione (esente da marca da bollo)
- Altro (ad es. Bonus Facciate, ecc. specificare) .....

In particolare, si richiede che il certificato di destinazione urbanistica:

- *Indichi gli estremi, delle Norme Tecniche di Attuazione del P.G.T. e degli altri strumenti urbanistici comunali, che incidono in modo specifico terreni e/o fabbricati in oggetto.*

*Contenga, altresì quale parte integrante del certificato richiesto, gli estratti delle Norme Tecniche di Attuazione del P.G.T. che incidono in modo specifico sugli stessi.*

<b>A tal fine allega la seguente documentazione obbligatoria</b>	
	<i>N° 1 copie estratto di mappa catastale aggiornato (in scala 1/2000), con raggio minimo di mt 200, con evidenziato il/i mappale/i interessati, rilasciato da non oltre sei mesi, o frazionamento in forma autentica rilasciato da non oltre tre mesi (da richiedere al catasto), o copia leggibile riportante apposita dichiarazione a firma di un professionista attestante la corrispondenza con l'originale.</i>
	<i>Attestazione in originale del versamento dei Diritti di Segreteria<sup>1</sup></i>

### **DICHIARA**

*ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, essendo a conoscenza delle sanzioni penali da applicare qualora vengano rilasciate dichiarazioni mendaci, formati atti falsi o se ne fa uso di cui al successivo art. 76 e di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/90 e succ. modif., di avere titolo per richiedere il certificato in parola, sensi dell'art. 30, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e succ. modif.*

### **FIRMA DEL DICHIARANTE**

*(Nel caso di più dichiaranti la presente va sottoscritta da tutti)*

.....

....., lì ...../...../.....

<sup>1</sup>DIRITTI DI SEGRETERIA dovuti per il rilascio del Certificato di destinazione Urbanistica:

- - fino a 3 particelle richieste € 18,00
- - per ogni particella in più oltre le prime 3 € 3,50/cad.

*(Ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 tale certificazione deve essere allegata agli atti da costituirsi tra vivi, sia in forma pubblica, sia in forma privata, aventi ad oggetto trasferimento o costituzione o scioglimento della comunione di diritti reali relativi a terreni, quando tali terreni non costituiscano pertinenze di edifici censiti nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano e purché la loro superficie complessiva sia maggiore di 5.000 metri quadrati)*